

Projekt

z dnia 11 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez
Katarzyna Zyga

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ZBROSŁAWICE**

z dnia 2024 r.

w sprawie przyjęcia „Regulaminu zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji celowej na inwestycje związane z budową szczelnych zbiorników bezodpływowych”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) w związku z art. 400a ust. 1 pkt 2 oraz art. 403 ust. 4 pkt 1 lit. a), ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.) i art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 z późn. zm.), na wniosek Wójta Gminy Zbrosławice

Rada Gminy Zbrosławice

uchwała:

§ 1. Przyjmuje się „Regulamin zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji celowej na inwestycje związane z budową szczelnych zbiorników bezodpływowych”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zbrosławice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

RADCA PRAWNY

Lukasz Szkarłat
KN 3553

**NACZELNIK WYDZIAŁU
Inwestycji i Dróg**

Joanna Ciolek Stanek
Strona 1

Program „Budowa szczelnych zbiorników bezodpływowych”.

§ 1. Definicje

1. Program – program realizowany przez Gminę Zbrosławice pn.: „Budowa szczelnych zbiorników bezodpływowych”.
2. Urząd Gminy – Urząd Gminy Zbrosławice.
3. Gmina Zbrosławice - Gmina.
4. Inwestor – osoba fizyczna lub prawna będąca właścicielem nieruchomości, która zgłosiła chęć uczestnictwa w projekcie.
5. Właściciel – Właściciel nieruchomości, na której będzie wykonany szczelny zbiornik bezodpływowy lub przydomowa oczyszczalnia ścieków.
6. Szczelny zbiornik bezodpływowy - szczelny, podziemny zbiornik bezodpływowy służący do gromadzenia ścieków bytowych.
7. Przydomowa oczyszczalnia ścieków - zespół urządzeń oczyszczających ścieki bytowo-gospodarcze i odprowadzających je w stanie oczyszczonym do gleby lub wód powierzchniowych, posiadające deklaracje właściwości użytkowych zgodnie z normą zharmonizowaną PN-EN 12566-3:2005+A2:2013 lub nowszą.
8. Budynek mieszkalny – budynek, będący własnością osób fizycznych, w którym przynajmniej 70% powierzchni całkowitej stanowi część mieszkalna i nie więcej niż 30% część usługowa lub inna.
9. Deklaracja – pisemny wniosek uczestnictwa w projekcie (wzór deklaracji stanowi załącznik nr 1 do niniejszego programu).
10. Trwałość Projektu – okres 5 lat od daty zakończenia przedsięwzięcia oraz akceptacji rozliczenia końcowego dla udzielonej dotacji celowej.
11. Ustawa PZP – ustawa Prawo zamówień publicznych.
12. Lista podstawowa – lista wnioskodawców po pozytywnej kwalifikacji, mieszczących się w limitach określonych na dany rok realizacji.
13. Lista rezerwowa – lista pozostałych pozytywnie zakwalifikowanych wnioskodawców.
14. Koszt kwalifikowany – wartość inwestycji brutto.
15. Koszt niekwalifikowany – wykup gruntu, odszkodowania, zarządzanie projektem, opinie, ekspertyzy, opłaty administracyjne, budowa/rozbudowa/modernizacja budynków.
16. Teren Gminy Zbrosławice – wyznaczony w podziale administracyjnym obszar Gminy Zbrosławice.
17. Inwestycja – proces inwestycyjny mający na celu budowę szczelnego zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków.
18. Wykonawca – firma specjalistyczna posiadająca wiedzę oraz doświadczenie w montażu szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków.
19. Dotacja – środki pieniężne wypłacane z budżetu Gminy Zbrosławice na podstawie zawartej umowy, przeznaczone na częściowe pokrycie kosztów związanych z budową szczelnego zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków.

§ 2. Postanowienia ogólne

1. Głównym celem Programu jest:

- a) poprawa stanu naturalnego środowiska poprzez ograniczenie ilości odprowadzanych nieoczyszczonych ścieków socjalno – bytowych bezpośrednio do gruntu lub do wód powierzchniowych;
- b) stworzenie możliwości zagospodarowania ścieków na obszarach, dla których nie planuje się budowy zbiorczej kanalizacji sanitarnej ze względów technicznych, bądź ekonomicznych.

2. Na podstawie niniejszego Programu dofinansowane będą wyłącznie instalacje zgłoszone w ramach programu pn.: „Budowa szczelnych zbiorników bezodpływowych” na terenie Gminy Zbrosławice.

3. Inwestor przystąpi do realizowania zadania nie wcześniej niż po podpisaniu umowy cywilno-prawnej z Gminą.

4. Finansowanie programu:

- a) środki budżetu Gminy Zbrosławice w wysokości 4.000,00 zł w przypadku budowy szczelnego zbiornika bezodpływowego;
- b) środki budżetu Gminy Zbrosławice w wysokości 6.000,00 zł w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków;
- c) środki Inwestora w wysokości pozostałej części kosztów kwalifikowanych.

5. Inwestor zapewnia:

- a) wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze zgłoszeniem robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Tarnowskich Górach;
- b) uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego lub dokonanie zgłoszenia wodnoprawnego w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków;
- c) zgłoszenie do eksploatacji w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków;
- d) opcjonalnie wykonanie szczelnego zbiornika bezodpływowego wraz z udzieleniem 5 letniej gwarancji;
- e) opcjonalnie wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z udzieleniem 5 letniej gwarancji.

6. Program dopuszcza budowę przydomowej oczyszczalni ścieków do której zostanie podłączonych kilka budynków.

7. Program jest przeznaczony dla mieszkańców następujących sołectw: Boniowice, Jasiona, Jaśkowice, Kamieniec, Karchowice, Kopienica, Księży Las, Laryszów, Łubie, Łubki, Miedary, Ptakowice, Szalsza, Wilkowice, Zawada, Zbrosławice.

8. W Programie mogą wziąć udział mieszkańcy sołectw: Czekanów, Przezchlebie, Świątoszowice, Wieszowa, Ziemięcice, jednak wyłącznie z zastrzeżeniem spełnienia przesłanki braku technicznej możliwości włączenia do kanalizacji sanitarnej oraz uznania, że rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej jest ekonomicznie nieuzasadniona.

9. Program nie dopuszcza budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenach ochrony bezpośredniej i pośredniej określonych w Rozporządzeniu Wojewody Śląskiego z dnia 15 września 2023 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęć wód podziemnych z utworów węglanowych triasu Zabrze-Mikulczyce i Zabrze-Grzybowice (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego poz. 7026).

10. Program nie dopuszcza budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na obszarach ochronnych A1 i A2 określonych w Rozporządzeniu Wojewody Śląskiego z dnia 25 września 2023 r. w sprawie ustanowienia obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 – Zbiornik Gliwice (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego poz. 7220).

§ 3. Warunki przystąpienia i uczestnictwa w Programie

1. Przedmiotem Programu jest budowa szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków, służących gromadzeniu ścieków bytowych, pochodzących z domowych urządzeń kanalizacyjnych przeznaczonych dla nieruchomości zabudowanych na terenie Gminy Zbrosławice z zastrzeżeniem zapisów § 2 ust. 8.

2. W Programie mogą uczestniczyć Właściciele istniejących i oddanych do użytkowania budynków mieszkalnych z czynną instalacją wodno-kanalizacyjną, z wyłączeniem nieruchomości wykorzystywanych sezonowo oraz służących do oczyszczania ścieków pochodzących z prowadzonej na terenie nieruchomości działalności gospodarczej, z zastrzeżeniem § 1 ust. 7.

3. Podstawą uczestnictwa w Programie jest posiadanie tytułu własności do nieruchomości. Jeżeli nieruchomość posiada więcej niż jednego właściciela wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli na przeprowadzenie inwestycji.

4. Zainteresowany uczestnictwem w projekcie zgłasza chęć przystąpienia do budowy szczelnego zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków składając deklarację w Urzędzie Gminy w terminie:

- a) od dnia 20.01.2025 r. do dnia 10.03.2025 r.
- b) od dnia 05.01.2026 r. do dnia 27.02.2026 r.
- c) od dnia 04.01.2027 r. do dnia 26.02.2027 r.
- d) od dnia 03.01.2028 r. do dnia 28.02.2028 r.
- e) od dnia 08.01.2029 r. do dnia 28.02.2029 r.

5. Za datę wpływu uznaje się datę złożenia w kancelarii Urzędu Gminy prawidłowo wypełnionej deklaracji lub datę wpływu wersji elektronicznej deklaracji z podpisem kwalifikowanym.

6. Prawidłowo wypełnione deklaracje złożone przed terminem rozpoczęcia naboru nie będą rozpatrywane.

7. Prawidłowo wypełnione deklaracje złożone po terminie naboru nie będą rozpatrywane.

8. Nieprawidłowo wypełnione deklaracje pod względem formalno-prawnym będą podlegały uzupełnieniu

9. w terminie 7 dni od daty wezwania do ich uzupełnienia.

10. Brak uzupełnienia w terminie opisanym w ust. 8 będzie skutkował odrzuceniem deklaracji.

11. Zakończenie realizacji inwestycji wraz z przedłożeniem do Urzędu Gminy dokumentów niezbędnych do rozliczenia dotacji musi nastąpić do 15 listopada roku, w którym dana dotacja będzie przyznana.

§ 4. Zasady i źródła finansowania

1. Warunkiem realizacji projektu jest zakwalifikowanie się Inwestora na listę podstawową.

2. Rada Gminy Zbrosławice określi w uchwale budżetowej wysokość środków przeznaczonych na realizację programu na dany rok.

3. Właściciel nie może posiadać zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Gminy Zbrosławice.

4. Środki na finansowanie programu pochodzą z budżetu Gminy Zbrosławice oraz Inwestora.

§ 5. Realizacja Programu

1. Zabudowa szczelnego zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków winna być wykonana przez firmę posiadającą wiedzę oraz doświadczenie w realizacji podobnych prac budowlanych.

2. Wykonawca udzieli pisemnej 5 letniej gwarancji na wykonane prace budowlane.

3. Do budowy szczelnego zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków zostaną wykorzystywane wyłącznie nowe urządzenia, spełniające wymagania określone w obowiązujących przepisach budowlanych.

4. Dotacja celowa nie dotyczy rozbudowy, przebudowy, remontu istniejących zbiorników lub przydomowych oczyszczalni.

5. Inwestor będzie sprawował nadzór nad trwałością projektu przez okres 5 lat od momentu zakończenia inwestycji.

§ 6. Kryteria wyboru nieruchomości do programu

1. Złożenie w wyznaczonym terminie deklaracji przystąpienia do programu.

2. Uzyskanie największej liczby punktów przyznanych zgodnie z kryteriami:

a) za ilość osób zamieszkujących nieruchomość i zgłoszonych do opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi za okres miesiąca poprzedzającego złożenie deklaracji przystąpienia do programu:

- | | |
|------------------|---------|
| - 0 osób | - 0 pkt |
| - od 1 do 2 osób | - 1 pkt |
| - od 3 do 4 osób | - 2 pkt |
| - powyżej 4 osób | - 3 pkt |

b) właściciel/e nieruchomości jest/są zameldowany/i na terenie Gminy Zbrosławice:

- | | |
|-------|---------|
| - tak | - 5 pkt |
| - nie | - 0 pkt |

c) przedstawienie faktur/rachunków za wywóz nieczystości za ostatnie 12 miesięcy licząc wstecz od daty złożenia wniosku:

- | | |
|----------------------|---------|
| - 0 faktur/rachunków | - 0 pkt |
| - 1 faktura/rachunek | - 1 pkt |
| - 2 faktury/rachunki | - 2 pkt |
| - 3 faktury/rachunki | - 3 pkt |
| - 4 faktury/rachunki | - 4 pkt |

3. W przypadku równej ilości punktów o zakwalifikowaniu decydować będzie wcześniejsza data wpływu prawidłowo wypełnionej i kompletnej deklaracji do Urzędu Gminy.

4. Ilość nieruchomości zakwalifikowanych do programu będzie uzależniona od możliwości finansowych Gminy. Wstępnie ocenia się je na 20 instalacji rocznie.

5. Nieruchomości niezakwalifikowane do programu ze względu na warunki określone w ust. 4 znajdują się na liście rezerwowej i będą automatycznie kwalifikowane w przypadku wolnych miejsc na liście podstawowej.

§ 7. Zasady zwrotu dofinansowania

1. Do kompetencji Wójta Gminy Zbrosławice należy prawo do kontrolowania prawidłowości użytkowania szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków w okresie 5 lat od daty zakończenia zadania.

2. Dotacja celowa podlega zwrotowi w przypadku stwierdzenia braku eksploatacji lub eksploatacji szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków niezgodnie z warunkami eksploatacji oraz zaleceniami producenta.

3. Dotacja celowa podlega zwrotowi w przypadku braku możliwości przedstawienia potwierdzenia opróżniania szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowej oczyszczalni ścieków w okresie trwałości projektu.

§ 8. Postanowienia końcowe

1. Nadzór nad przestrzeganiem i egzekwowaniem przepisów niniejszego programu pełni Wójt Gminy Zbrosławice poprzez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Zbrosławice.

2. W sprawach nieobjętych niniejszym programem mają zastosowanie przepisy ustaw: Prawo budowlane, Prawo wodne, Prawo ochrony środowiska, Kodeks cywilny oraz Prawo zamówień publicznych, Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zbrosławice.

3. Zapisy programu mogą ulec zmianie w przypadku konieczności dostosowania do obowiązujących przepisów.

Załączniki:

- 1) deklaracja przystąpienia do Programu,

Załącznik Nr 1 do Programu
Budowy szczelnych zbiorników bezodpływowych

Zbrosławice, dnia

**Deklaracja
przystąpienia do Programu „Budowa szczelnych zbiorników bezodpływowych”.**

Imię i Nazwisko właściciela/właścicieli* nieruchomości, na której realizowana będzie inwestycja:
.....

Adres/y zamieszkania:.....
.....

Adres nieruchomości, na której realizowana będzie budowa szczelnego zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków, nr i obręb geodezyjny działki:.....
.....

Wnioskowany cel dotacji: **szczelny zbiornik bezodpływowy / przydomowa oczyszczalnia ścieków***

Telefon kontaktowy:

Czy nieruchomość jest zamieszkała? **TAK/NIE***

Czy budynek mieszkalny jest oddany do użytkowania?: **TAK/NIE***

Ilość osób mieszkających w gospodarstwie domowym - zgodnie ze zgłoszeniem do opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za okres miesiąca poprzedzającego złożenie deklaracji:
.....

Wyrażam wolę pokrycia ze środków finansowych będących w mojej dyspozycji pozostałych kosztów nieobjętych dofinansowaniem wykonania budowy **szczelnego zbiornika bezodpływowego / przydomowej oczyszczalni ścieków***.

Zostałem/am powiadomiony/a o obowiązkach wynikających z posiadania szczelnego zbiornika bezodpływowego/przydomowej oczyszczalni ścieków, w tym o obowiązku utrzymania obiektu w ruchu oraz o konieczności ponoszenia kosztów eksploatacyjnych (koszt energii elektrycznej, koszt usuwania osadów itp.).

Oświadczam, że użytkowanie wybudowanego obiektu z udziałem środków Gminy Zbrosławice nie będzie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Oświadczam, że zapoznałem/am się z realizowanym przez Gminę Zbrosławice Programem pn.: „Budowa szczelnych zbiorników bezodpływowych”.

Załącznik dodatkowy:

- mapa ewidencyjna/zasadnicza nieruchomości,
- dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości,
- kserokopie faktur/rachunków za okres ostatnich 12 miesięcy.

.....
(data, podpis właściciela/ właścicieli nieruchomości)*

* Niepotrzebne skreślić

Ponadto oświadczam, że:

1. Zapoznałem/am się z treścią regulaminu zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji celowej na inwestycję związaną z budowa szczelnych zbiorników bezodpływowych.
2. Nie zalegam z podatkami i opłatami na rzecz Gminy Zbrośławice.
3. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych wyłącznie dla potrzeb udzielania dotacji, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).
4. Administratorem danych osobowych w rozumieniu ww. ustawy jest Gmina Zbrośławice z siedzibą w Zbrośławicach przy ul. Oświęcimskiej 2.
5. Moja zgoda na przetwarzanie danych osobowych jest dobrowolna oraz zostałem/-am poinformowany/-a o przysługującym mi prawie dostępu do moich danych i ich poprawiania.
6. Dotacja, o udzielenie której ubiegam się **stanowi/ nie stanowi*** pomocy de minimis, o której mowa w ustawie z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 702 z późn. zm.), w związku z czym składam/ nie składam* formularz/-a informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis.

.....
(data, podpis właściciela/ właścicieli nieruchomości)*

Uzasadnienie

W związku z koniecznością podjęcia przez Gminę Zbrosławice działań mających na celu poprawienie stanu gospodarki ściekowej na terenach zamieszkałych wprowadza się niniejszy program dotacji budowy szczelnych zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków.

Przedmiotowy program będzie realizowany w okresie od 2025 r. do 2029 r. w ramach dotacji celowych udzielanych z budżetu Gminy.

Główny specjalista



Tomasz Sklorz

NACZELNIK WYDZIAŁU
Inwestycji i Dróg



Joanna Ciber-Stanek